

Rénovation d'une villa au standard Minergie®

Villa à deux habitations

1295 Mies

FICHE D'IDENTITÉ DES BÂTIMENTS

- SRE ~400m²
- Affectation : habitat individuel
- Construction : début du XX^{ème} siècle
- Projet : 2012
- Réalisation : 2013-2014
- Coût des travaux : 870'000 CHF
- Maître d'ouvrage : propriétaire privé

PRESTATIONS REALISEES

- Demande de certification Minergie®
- Demandes de subventions
- Partenaire du mandat : atelier d'architecture F. Baud & T. Früh

DESCRIPTION DE LA RENOVATION

- Isolation des toitures
- Isolation périphérique des façades
- Remplacement des menuiseries extérieures
- Isolation des planchers
- Installation d'une ventilation contrôlée à simple flux hygroréglable
- Changement de l'agent énergétique (électrique direct) pour une production de chaleur et d'eau chaude sanitaire majoritairement assurée par le soleil
- Installation d'environ 20 m² de capteurs solaires non vitrés et d'une pompe à chaleur de 22 kW avec des sondes géothermiques

RESULTATS APRES LES TRAVAUX

- Certificat Minergie® : VD-1844



avant & après travaux

