

RENOVIERUNG, ENERGETISCHE VERBESSERUNG UND AUFSTOCKUNG VON GEBÄUDEN AUS DEN 60ER JAHREN'

Avenue de Chailly 17-19-21, 1012 Lausanne



GEBÄUDEIDENTITÄTSBLATT

EBF : ~4'800 m²

Typologie : Mehrfamilienhaus, Handel und Gastronomie

Baujahr : 1966

Audit : 2015

Projekt : 2015 – 2019

Arbeiten : Apr. 2018 – Mär. 2019

Kosten : 8'270'000 CHF

Bauherr : Pensionskasse des Kantons Waadt

RESULTAT NACH ARBEITEN

- Senkung des Jahresverbrauchs ~ 45%

DIENSTLEISTUNGEN SIGNA-TERRE

- ImmoLabel®
- Energie-Audit
- Konzept für den Energieverbrauch
- Studie des Projekts
- Energiedossier für die Baueingabe
- Dossier zur Fertigstellung der Arbeiten
- Beantragung von nationalen und kantonalen Fördermitteln
- Antrag auf einen kantonalen Bonus für eine umfassende Renovierung
- Partner des Mandats : atelier d'architecture Magizan

UNTERNOMMENE ARBEITEN

- Isolierung des Daches und Sanierung der Fassade
- Austausch der Aussenschreinereiarbeiten
- Erhöhung der Gänge 17 und 21 um ein Stockwerk
- Dämmung der Kellerdecke in unbeheizten Räumen und Verbesserung der Leitungen im Keller
- Einbau einer kontrollierten Belüftung mit einem feuchtigkeitsregulierbaren Einzelstrom
- Austausch von Thermostatventilen und Ausgleich der Netze
- Austausch von zwei alten Heizkesseln gegen Gas-Brennwertkessel
- Installation einer Wärmerückgewinnung aus der Abluft
- Änderung der Beleuchtung in den Gemeinschafts und Technikräumen

Kontakt : jan.schneider@signa-terre.ch

Erhalten Sie den Wert Ihrer Immobilie durch eine energieeffiziente Renovierung



BAUHERRENBERATUNG
STUDIE UND EXPERTISE



Machbarkeitsstudie



Energetische Strategie



Zertifizierungen



Verfolgung der Einhaltung



Subventionen

100'000 m² EBF Bauherrberatung énergie

120'000 m² EBF Minergie-Zertifizierung

55'000 m² EBF HPE-Zertifizierung

SIGNA-TERRE SA
Bern
Unterdorfstrasse 5
3072 Ostermündigen
T: +41 31 301 48 25

SIGNA-TERRE SA
Genf
Rue du Vidollet 23
1202 Genève
T: +41 22 715 25 80

SIGNA-TERRE SA
Waadt
Chemin du Tortiguet 8
1844 Villeneuve
T: +41 22 715 25 80

SIGNA-TERRE SA
Wallis
Chemin Tabac-Rhône 12
1893 Illarsaz
T: +41 24 481 80 50