

RENOVIERUNG UND AUFSTOCKUNG VON ZWEI GEBÄUDEN IM MINERGIE®-STANDARD

Rue de la Prulay 37-41 et 43-47, 1217 Meyrin



GEBÄUDEIDENTITÄTSBLATT

EBF : 22'255,8 m²

Typologie : Gemeinschaftswohnung

Baujahr : 1970

Projekt : 2018 - 2019

Arbeiten : 2020 - 2021

Energieoptimierung : 2022 - 2023

Kosten : NB

Bauherr : eine privatrechtliche Immobilienstiftung und drei Immobilienfonds

DIENSTLEISTUNGEN SIGNA-TERRE

- Übernahme des Energiekonzepts
- Energiedossier vor der Eröffnung der Baustelle
- Qualifizierung der energiebezogenen Elemente
- Nationale und kantonale Subventionen
- Dossier über die Fertigstellung der Arbeiten
- Minergie®-Zertifizierung
- Beauftragter für Bauphysik und Energie Bauherrberatung
- Partner des Mandats : Atlante construction SA

RESULTAT NACH ARBEITEN

- Erzielte Energieeinsparung 40%
- IDC nach dem Umbau 250 MJ/m²/a
- Erreichung der Ziele des Eco21-SIG im ersten Jahr

UNTERNOMMENE ARBEITEN

- Aufstockung um zwei Stockwerke
- Durchgehende Isolierung der Gebäudehülle gegen aussen
- Austausch der ursprünglichen Fenster und Türen von aussen
- Erhalt der bereits verlegten Fenster und Türen
- Isolierung der Decken in unbeheizten Räumen
- Beibehaltung der Fernwärmeanschlüsse Abluft -Wärmepumpe
- Einbau einer feuchteregulierbaren Belüftung
- Isolierung von Leitungen Isolation des réseaux
- Photovoltaische Solarmodule

Kontakt : jan.schneider@signa-terre.ch

Erhalten Sie den Wert Ihrer Immobilie durch eine energieeffiziente Renovierung



BAUHERRENBERATUNG
STUDIE UND EXPERTISE



Machbarkeitsstudie



Energetische Strategie



Zertifizierungen



Verfolgung der Einhaltung



Subventionen

100'000 m² EBF Bauherrberatung energie

120'000 m² EBF Minergie-Zertifizierung

50'000 m² EBF HPE-Zertifizierung

SIGNA-TERRE SA
Bern
Unterdorfstrasse 5
3072 Ostermundigen
T: +41 31 301 48 25

SIGNA-TERRE SA
Genf
Rue du Vidollet 23
1202 Genève
T: +41 22 715 25 80

SIGNA-TERRE SA
Waadt
Chemin du Tortiguet 8
1844 Villeneuve
T: +41 22 715 25 80

SIGNA-TERRE SA
Wallis
Chemin Tabac-Rhône 12
1893 Illarsaz
T: +41 24 481 80 50