

## RENOVIERUNG VON 13 GÄNGEN NACH DEM STANDARD MINERGIE-P® WOHNUNGSBAUGENOSSENSCHAFT LA CIGALE

Rue de Vermont 23-31 & rue du Vidollet 31-45, 1202 Genève



### GEBÄUDEIDENTITÄTSBLATT

**EBF** : ~ 19'000 m<sup>2</sup>

**Typologie** : Gemeinschaftswohnung

**Baujahr** : 1952

**Audit** : 2009

**Projekt** : 2011 - 2012

**Arbeiten** : Feb. 2013 - Mär. 2014

**Optimisation** : Okt. 2014 - Dez. 2017

**Kosten** : 19'900'000 CHF

**Bauherr** : Wohnungsbaugenossenschaft La Cigale

### DIENSTLEISTUNGEN SIGNA-TERRE

- ImmoLabel®
- ImmoConcept Energieaudit und Energiekonzept
- Energiedossier für die Baugenehmigung
- Berechnung der voraussichtlichen Senkung der Nebenkosten
- Konjunkturbonus für Renovierungen (Co-Autor)
- Nationale und kantonale Subventionen
- Minergie-P®-Zertifizierungen (Mitautor)
- Spezialist Beratung vom Projekt bis zur Realisierung
- Überwachung der Optimierung der Anlagen (Mandat BFE)
- Partner : atelier d'architecture F. Baud & T. Früh et BG Ingénieurs Conseils SA

Kontakt : [jan.schneider@signa-terre.ch](mailto:jan.schneider@signa-terre.ch)

### RESULTAT NACH ARBEITEN

- Senkung des Verbrauchs ~ 70%
- Senkung der CO<sub>2</sub>-Emissionen für Wärme ~ 95%
- Minergie-P®-Zertifikate: GE-028-P und GE-029-P
- Leuchtturmprojekt vom BAFU
- Schweizer Solarpreis 2014

### UNTERNOMMENE ARBEITEN

- Dämmung von Dächern, Fassaden und Böden
- Schaffung einer Pufferzone durch das Schließen von Balkonen/Loggien
- Installation einer kontrollierten Doppelstromlüftung mit Wärmerückgewinnung
- Wechsel des Energieträgers (Heizöl) zu einer überwiegend solarunterstützten Erzeugung von Wärme und Warmwasser
- Isolierung der Netzwerke
- Installation von ca. 1'700 m<sup>2</sup> unverglasten Sonnenkollektoren

## Erhalten Sie den Wert Ihrer Immobilie durch eine energieeffiziente Renovierung



**BAUHERRENBERATUNG**  
STUDIE UND EXPERTISE



Machbarkeitsstudie



Energetische Strategie



Zertifizierungen



Verfolgung der Einhaltung



Subventionen

100'000 m<sup>2</sup> EBF Bauherrberatung énergie

120'000 m<sup>2</sup> EBF Minergie-Zertifizierung

55'000 m<sup>2</sup> EBF HPE-Zertifizierung

**SIGNA-TERRE SA**  
**Bern**  
Unterdorfstrasse 5  
3072 Ostermundigen  
T: +41 31 301 48 25

**SIGNA-TERRE SA**  
**Genf**  
Rue du Vidollet 23  
1202 Genève  
T: +41 22 715 25 80

**SIGNA-TERRE SA**  
**Waadt**  
Chemin du Tortiguet 8  
1844 Villeneuve  
T: +41 22 715 25 80

**SIGNA-TERRE SA**  
**Wallis**  
Chemin Tabac-Rhône 12  
1893 Illarsaz  
T: +41 24 481 80 50