

RENOVIERUNG EINES GEBÄUDES AUS DEN 70ER JAHREN' IM MINERGIE®-STANDARD

Chemin des Deux-Communes 31, 1226 Thônex



GEBÄUDEIDENTITÄTSBLATT

EBF : ~ 1'850 m²

Typologie : Gemeinschaftswohnung

Baujahr : 1974

Audit : 2010

Projekt : 2011 - 2012

Arbeiten : Jan. 2013 – Aug. 2014

Coût des travaux : NB

Bauherr : Privater Eigentümer

RESULTAT NACH ARBEITEN

- Senkung des Verbrauchs ~ 60%
- Minergie®-Zertifikat: GE-919

DIENSTLEISTUNGEN SIGNA-TERRE

- ImmoConcept® Energieaudit
- Energiekonzept
- Energiedossier für die Baugenehmigung
- Berechnung der voraussichtlichen Senkung der Nebenkosten
- ImmoFine® LDTR-Berechnung
- Beantragung des Konjunkturbonus für Energie
- Antrag auf Fördermittel
- Antrag Minergie®
- Informationsabend für die Mieter
- Mandatspartner: M architecture Sàrl, BG Ingénieurs Conseils SA et EDIFEA SA

UNTERNOMMENE ARBEITEN

- Isolierung von Dächern
- Perimeterdämmung der Fassaden
- Schaffung einer Pufferzone durch das Schliessen von Loggien
- Isolierung der Fussböden
- Einbau einer kontrollierten Belüftung mit feuchtigkeitsregulierbarem Einfachstrom.
- Wechsel des Energieträgers (Heizöl) zu einer Wärme- und Warmwassererzeugung, die an die Fernwärmeversorgung des Viertels angeschlossen ist.
- Einbau von ca. 30 m² Vakuum-Sonnenkollektoren

Kontakt : jan.schneider@signa-terre.ch

Erhalten Sie den Wert Ihrer Immobilie durch eine energieeffiziente Renovierung



BAUHERRENBERATUNG
STUDIE UND EXPERTISE



Machbarkeitsstudie



Energetische Strategie



Zertifizierungen



Verfolgung der Einhaltung



Subventionen

100'000 m² EBF Bauherrberatung énergie

120'000 m² EBF Minergie-Zertifizierung

50'000 m² EBF HPE-Zertifizierung

SIGNA-TERRE SA
Bern
Unterdorfstrasse 5
3072 Ostermundigen
T: +41 31 301 48 25

SIGNA-TERRE SA
Genf
Rue du Vidollet 23
1202 Genève
T: +41 22 715 25 80

SIGNA-TERRE SA
Waadt
Chemin du Tortiguet 8
1844 Villeneuve
T: +41 22 715 25 80

SIGNA-TERRE SA
Wallis
Chemin Tabac-Rhône 12
1893 Illarsaz
T: +41 24 481 80 50